



BYGGNADSBESKRIVNING

LAMPAFFÄREN

Ytterväggar träpanel

21 mm laserad träpanel, 28 x 70 mm glesreglar, (luftspalt), vindtät papp, 195+70 mm regelverk med mellanliggande isolering och med mellanliggande 0,20 mm åldersbeständig folie, 12 mm spånskiva, 13 mm gipsskiva.

Lägenhetsskiljande väggar

13 mm gipsskiva, 12 mm spånskiva, 45 x 95 mm reglar, 95 mm isolering, luftspalt, 95 mm isolering, 45 x 95 mm reglar, 12 mm spånskiva, 13 mm gipsskiva. För bärande enhet, alt 45 x 120 mm regel.

Innerväggar

Innerväggar bestående av 12mm spånskiva samt 13 mm gipsskiva på båda sidor om 45 x 70 alt 95, 120, 145 mm regelverk.

Våningsbjälklag med vt-n-buren golvvärme

Kassetbjälklag bestående av 22 mm spånskiva, 45 x 220 bjälkar med mellanliggande isolering, 28 x 70 mm glesreglar, 25 akustikprofil, 13 mm gips, 13 mm gipsplank.

På bjälklag läggs 22 mm golvvärmekassetter och 13 mm golvgips.

Snedtak

12 mm folierad spånskiva, 13 mm gipsskiva 0,20 mm folie, 28 x 70 mm glesreglar, lösull, luftspaltskiva.

Gavelspetsar

21 mm träpanel av ceder, 28 x 70 mm glesreglar, vindtät papp, regelstomme, alt panelklädd takstol.

Takstolar

Takstolar av trä.

Yttertak

21 mm råspont, papptäckning. Plåt typ Planja Trend

FÖRRÅD (Oisolerat) Yttervägg
21 mm träpanel, 28 x 70 mm glesreglar, vindtät papp, 45 x 95 mm reglar.

Yttertak
21 mm råspont, papptäckning. Plåt typ Planja Trend

SNICKERIER
Ytterdörrar
Entré och groventré täckmålad, kulör enligt färgsättning. Trycke i rostfritt.

Fönster aluminiumklädda
Vändbara, trippel isolerglas, färg vit. Trycke i aluminium. Ej öppningsbara, trippel isolerglas, färg vit.
Fönsterdörr, trippel isolerglas, färg vit. Trycke i aluminium. Klarglas i bad.
Fönstersmyg, färg vit. Kaklad smyg i helkaklade utrymmen.

Innerdörrar
Släta.
Dörrkarmar med tätningslist, täckmålade. Trycke i rostfritt.

Fönsterbänkar
Kalksten grå, enl. A-ritning.

Skåpssnickerier
Skåpsinredning på stödben med löstagbar sockel.
Luckor i kök, vit lucka, väggskåphöjd 700 mm, totalhöjd 2100 mm. Sockel och frisdor.
Bänkskivor, laminat.
Handtag rostfritt.

Plåt
Allt synligt plåtarbete utföres i plastbelagd plåt, färg enligt färgsättning.

Elinstallation
Armatyr ingår i WC/d, bad, tvätt och förråd. I kök ingår fast armatur under överskåp vid arbetsbänk och diskbänk. I övrigt enbart uttag för belysning.
Trådlös ringklocka vid huvudentré.
Ytterbelysning vid huvudentré
Jordad vägguttag samt utebelysning vid uteplatser. Armatyr och vägguttag i förråd
Jordfelsbrytare placeras i elcentral.

Vitvaror
Samtliga elapparater färg vit. Träöverskåp till kyl och frys.
Tele-/TV-/Bredbandsanläggning
Förberett med bredbandscentral och stjärnnet med uttag enligt el-ritning.

Sanitet
Sanitetsporlin. Termostatblandare vid dusch och i bad. Engrepps sparblandare till diskbänk, tvättställ och tvättbänk.
Väggvattenutkastare.

Uppvärmning
Uppvärmning sker med vattenburen elvärme. Elpanna (frånluftsvärmepump), varmvattenberedare. Golvvärme i bottenplans betongplatta och golvvärme i våningsbjälklag.

Ventilation
Frånluftsventilation med värmeåtervinning sammanbyggd med elpanna. Separat köksfläkt.

Låssystem
Dubbelcylinderlås till entrédörrar, cylinderlåsning till fönsterdörrar samt förrådsdörrar.

Taksäkerhet
Snörasskydd

